

Département
du Bas-Rhin

COMMUNE DE WINTZENHEIM-KOCHERSBERG

Arrondissement de
Strasbourg-Campagne

**EXTRAIT du PROCES-VERBAL des
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Conseillers élus : **11**

Date de la convocation : 24 juillet 2014

Conseillers
en fonction : **11**

Secrétaire de séance : Thomas ROECKEL

Conseillers présents : **8**

SEANCE du 4 août 2014

Etaient présents :

Le président de séance : Alain NORTH.

Les adjoints : Patrick GRESSER, Pascal STUTZMANN.

Les conseillers : Christian HUBER, Philippe KLEIN, Richard RUSCH, Thomas ROECKEL, Ludovic STIEBER.

Absents excusés : Nathalie GEIGER, Caroline WANNINGER, Thomas MOLINA.

Procuration : Néant.

Délibération n° 2014/55

Objet : Attribution des lots du marché public dans le cadre des travaux d'extension et de rénovation de la salle socio-éducative

Vu le code des marchés publics ;

Vu l'avis d'appel public à la concurrence publié dans les Dernières Nouvelles d'Alsace le 3 juillet 2014 ;

Vu les offres réceptionnées en mairie avant le 24 juillet 2014 à 12 h ;

Vu l'attribution des lots effectuée par la Commission d'Appel d'Offres réunie le 4 août 2014 ;

Vu les analyses et classements des offres effectués par le maître d'œuvre ;

Le conseil municipal, entendu les explications et à l'unanimité des présents :

ACTE l'attribution des différents lots suivante faite par la CAO :

Lot	Entreprise	Montant HT en €	Observations
Lot 1 Aménagement ext. VRD	RAUCHSER 3 rue Gare 67 320 ADAMSWILLER	82 081,66	Attribution avec l'option pour le banc pour 1680 € HT

Lot 2 Gros œuvre	RIFFEL 36 rue de Lichtenberg 67 340 REIPERTSWILLER	95 000,00	
Lot 3 Etanchéité	SOPREMA 14 rue de Saint Nazaire CS 70004 67 026 STRASBOURG Cedex	17 561,73	Attribution sans l'option de la toiture végétalisée
Lot 4 Menuiserie aluminium	ALPO 9 rue Pierre et Marie Curie 67 540 OSTWALD	46 399,13	
Lot 5 Electricité courants faibles	Electricité REMOND 7 route de Mittelhausen 67 170 WINGERSHEIM	20 385,50	Attribution avec l'option sonorisation pour 2 276 € HT et l'option alimentation cuisine pour 801 € HT
Lot 6 Installation sanitaire	SanERgest ZA Val de Moder Nord Rue de l'Artisanat BP 30009 67 350 NIEDERMODERN	12 768,88	
Lot 7 Chauffage central VMC	SanERgest ZA Val de Moder Nord Rue de l'Artisanat BP 30009 67 350 NIEDERMODERN	51 761,12	Attribution avec l'option hotte de cuisine pour 6 228 € HT
Lot 8 Plâtreries cloisons sèches faux plafonds	ALVENTI 4 rue des Meuniers 67 310 ROMANSWILLER	25 669,32	Attribution avec une plus-value de 1368,03 € HT (erreur dans le calcul avec l'oubli de l'isolation des combles)
Lot 9 Chape carrelage faïence	DIPOL 1 rue de la Batterie 67 118 GEISPOLSHHEIM GARE	13 841,72	
Lot 10 Peinture et revêtements muraux	BOEHM A. ZA EIGEN 1 rue du Canal 67 490 DETTWILLER	6 475,39	
Lot 11 Menuiserie intérieure	SCHALK 8 rue de l'Artisanat ZA du Val de Moder 67 350 NIEDERMODERN	14 674,20	Attribution avec l'option de la cloison amovible pour la séparation de l'ancienne et la nouvelle salle pour 12 650 € HT
Lot 12 Revêtements sols souples	SOCOBRI 2 route Nationale 67 700 OTTERSWILLER	7 977,74	Attribution avec l'option à plus-value pour le caoutchouc 3 mm pour 7392,33 € HT
Lot 13 Isolation extérieure échafaudage	BTP La Fontaine 20 rue du Maréchal FOCH 67 190 MUTZIG	24 479,73	
Lot 14 Bardage extérieur	SCHALK 8 rue de l'Artisanat ZA du Val de Moder	4 669,35	

	67 350 NIEDERMODERN		
Lot 15 Couverture zinguerie	CCM 2 route de Domfessel 67 430 VOELLERDINGEN	6 183,80	
Lot 16 Stores	ROWASTORES 6 rue du Commerce 67 550 VENDENHEIM	3 551,00	Attribution avec l'option pour la manœuvre électrique pour 1 520 € HT
Lot 17 Extincteurs plans d'évacuation	Ringenwald 27 rue de Cherbourg BP 10034 67 026 STRASBOURG cedex	462,00	

AUTORISE le maire à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré à Wintzenheim, le 4 août 2014.

Suivent les signatures sur la feuille d'émargement.

Pour extrait conforme, le 5 août 2014.

Le Maire
Alain NORTH

Département
du Bas-Rhin

COMMUNE DE WINTZENHEIM-KOCHERSBERG

Arrondissement de
Strasbourg-Campagne

**EXTRAIT du PROCES-VERBAL des
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Conseillers élus : **11**

Date de la convocation : 24 juillet 2014

Conseillers
en fonction : **11**

Secrétaire de séance : Thomas ROECKEL

Conseillers présents : **8**

SEANCE du 4 août 2014

Etaient présents :

Le président de séance : Alain NORTH.

Les adjoints : Patrick GRESSER, Pascal STUTZMANN.

Les conseillers : Christian HUBER, Philippe KLEIN, Richard RUSCH, Thomas ROECKEL, Ludovic STIEBER.

Absents excusés : Nathalie GEIGER, Caroline WANNINGER, Thomas MOLINA.

Procuration : Néant.

Délibération n° 2014/56

Objet : Signature de promesse de vente – zone Hinter den Gaerten

Vu la délibération du conseil municipal n° 2014/32 du 4 avril 2014 relative à l'authentification et la signature des actes administratifs relatifs à des droits réels immobiliers ;

Le conseil municipal, entendu les explications, après en avoir délibéré et à l'unanimité des présents :

DECIDE de signer la promesse de vente avec Monsieur Jérémy SONNTAG et Madame Elodie NUSS domiciliés au 32 rue des Vergers à OSTHOFFEN (Bas-Rhin) concernant le lot 11 de l'annexe de la présente délibération, d'une superficie de six ares et cinquante deux centiares (6,52 a) pour un montant HT de 108 666,67 € et de 130 400 €TTC ; un acompte de 32 600 € HT (39 120 € TTC) devra être versé dans le délai fixé dans l'avis des sommes à payer qui sera envoyé par la trésorerie générale trois semaines suivant la signature du présent acte et après transmission de celui-ci au Livre Foncier de Wintzenheim-Kochersberg.

DECIDE de signer cette promesse de vente en la forme authentique prévue par la délibération du conseil municipal n° 2014/32 en date du 4 avril 2014 susmentionnée.

Fait et délibéré à Wintzenheim, le 4 août 2014.

Suivent les signatures sur la feuille d'émargement.

Pour extrait conforme, le 5 août 2014.

Le Maire
Alain NORTH