



**Chers amis de Wintzenheim,**

Le 3 avril 2009, votre conseil municipal a approuvé le Plan Local d'Urbanisme (PLU).  
Ce document remplace désormais le Plan d'Occupation des Sols (POS).

Sept années et une soixantaine de réunions ont été nécessaires pour élaborer ce projet. Cela peut paraître long et prenant : cela a été très long et très prenant.

L'évolution des opinions, des lois et des directives institutionnelles a, au fil du temps, favorisé l'aboutissement de la réflexion.

Ainsi, ce PLU répond parfaitement aux orientations fixées à l'origine, à savoir :

- un développement urbain maîtrisé par une hiérarchisation des zones destinées à la construction.
- la préservation du patrimoine et de l'environnement par un règlement et un zonage adapté.

Ce PLU ne sera pas bloquant pour les générations futures, grâce à :

- l'intégration sur les plans et dans le PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durable) de zones à vocation urbaine.
- l'intégration sur les plans, d'emprises réservées destinées à désenclaver les sites isolés, pour faciliter la desserte et les liaisons entre le village et les diverses occupations de l'espace.

Ce PLU est un compromis très satisfaisant garantissant nos acquis, sans contraindre notre avenir.

L'aboutissement de ce dossier est pour moi un grand soulagement. Mais voilà que mes collègues me pressent déjà à ouvrir un nouveau chantier : l'aménagement de la « place de la fontaine ».

Ce projet, situé sur le circuit des chapelles, pourrait être financé en partie par la Communauté des Communes, mais est un peu tributaire de l'exploitation du garage. Après les nombreuses démarches auprès de M. Fritsch, nous sommes toujours en attente d'un échéancier pour le retrait des véhicules en dépôt sur la voie publique.

Bref, après le PLU, l'aménagement de la placette, la sécurisation de la traversée du village, l'aménagement de l'entrée sud du village, il reste toujours du travail.

Le maire et son équipe sont là pour cela et nous nous attacherons avec obstination et ferveur à mener à terme les projets dans l'intérêt de notre charmant village.

Alain NORTH.

### **1- Extrait du procès verbal des délibérations du conseil municipal du 6 mars 2009.**

- Le conseil municipal décide de porter les taux des taxes locales à 11% (+2,33%) pour la taxe d'habitation ; 12,75% (+2,00%) pour la taxe foncier bâti ; à 41,20% (+0,61%) pour la taxe foncier non-bâti.
  
- Le conseil municipal décide d'accorder une subvention de 500 euros à la Caisse des écoles, 600 euros au Centre Communal d'Action Sociale, 80 euros à la Paroisse protestante, 1500 euros en autres subventions à répartir après délibérations.
  
- Le conseil municipal décide de lancer la procédure de consultation des entreprises pour le marché concernant la placette « Kloppé ».

### **2- Approbation du Plan Local d'Urbanisation.**

Les dernières modifications ont été apportées au PLU, selon les indications du Commissaire enquêteur et ont été approuvées par le conseil municipal.

Les documents sont consultables en mairie aux heures d'ouverture habituelles.

### **3- Mise en sécurité de l'entrée sud du village.**

Dès le début de notre mandat, la municipalité a clairement affiché sa volonté de sécuriser la traversée du village et de ralentir la circulation. C'est pourquoi, après plusieurs réunions de la commission sécurité routière et plusieurs entrevues avec la DDE et les services du Conseil Général, la proposition suivante a été validée à l'unanimité.

- **En arrivant de Kuttolsheim :**

La rue principale sera matérialisée avec une largeur de passage de 3 mètres, une bande de marquage au sol de 25 cm de chaque côté et la mise en place de balises plastiques. Ceci obligera les automobilistes à emprunter une seule voie.

A cet endroit, la vitesse sera limitée à 30km/h et des panneaux indiqueront le sens des priorités.

La rue à droite (rue « Abendmarkt ») perdra sa priorité et verra l'implantation d'un cédez le passage.

- **En arrivant de Willgottheim:**

Le panneau d'entrée d'agglomération sera déplacé et avancé d'une cinquantaine de mètres. La circulation sera ralentie par la pose de « 2 coussins berlinois » de part et d'autre du passage piéton.

A cet endroit, la vitesse sera également limitée à 30km/h.

**Ces travaux seront réalisés au courant du mois de juin pour un montant d'environ 8000 euros.**

**Le schéma d'aménagement est, bien sûr, consultable en mairie.**

#### **4- Point d'apport volontaire.**

Le point d'apport volontaire (containers verre-papier) situé à côté de la salle des fêtes sera prochainement agrandi afin d'accueillir une benne cartons/plastiques supplémentaire.  
**Merci de maintenir cet endroit propre.**

Il est également rappelé que la déchetterie de Dossenheim-Kochersberg est ouverte les lundi-mercredi-vendredi de 14h à 18h et le samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h.

**NB : L'autocollant d'accès est disponible en mairie.**

#### **5- Vie pratique.**

- **Stationnement.**

Il serait souhaitable que les villageois pensent à ne stationner que d'un côté de la chaussée, notamment pendant les travaux agricoles.

Pour gêner le moins possible, il faut laisser une largeur de chaussée de 4 mètres.

- **Balayage des trottoirs.**

Nous rappelons que les propriétaires et locataires sont tenus d'assurer le nettoyage des caniveaux et des trottoirs.

Nous en appelons à votre civisme et sollicitons votre soutien actif pour une meilleure image de notre beau village.

- **Déchets cimetièrre.**

Il est rappelé que l'emplacement se trouvant au cimetière est strictement réservé aux dépôts de déchets verts. Les dépôts de ferraille, plastiques divers, pots de fleurs ou autres matériaux non compostables sont interdits.

#### **6- Dernières manifestations du village.**

- **Galette des rois à la mairie.**

Le 9 janvier, à l'issue du premier conseil municipal 2009, nous avons dégusté la galette des rois et c'est Richard RUSCH qui avait la fève.

- **Carnaval à Wintzenheim.**

Le 24 février 09 les enfants se sont retrouvés pour une grande cavalcade carnavalesque suivie d'un goûter collectif à la salle des fêtes.



- **Schieweschlawe à Wintzenheim.**

Le 1<sup>er</sup> mars 2009, au Schiewabari, s'est tenu le traditionnel Schieweschlawe, pour chasser l'hiver et hâter l'arrivée du printemps.

Les membres du conseil municipal ont été conviés par l'Association Sportive et Culturelle pour participer à la fabrication des disques en bois de hêtre.



Ensuite, il s'agit de lancer ces disques rougis dans un brasier à l'aide d'une baguette de coudrier, à partir d'une rampe de lancement.



## **7- Les anniversaires.**

Le Maire et les adjoints se sont rendus chez trois personnes pour leur souhaiter un bon anniversaire.



Mme NORTH Marguerite, maman du maire  
80 ans, le 16 février 2009



Mme ORTH Marthe, 80 ans  
le 20 mars 2009



M. NORTH Michel, 80 ans le 6 avril 2009.

## 8- Infos utiles :



### Nouveaux horaires d'ouverture de la mairie à partir du 3 mai :

- **lundi** de 17h30 à 19h00
- **jeudi** de 09h00 à 11h00

Tél et Fax : 03 88 69 91 30

Mail : [mairie.wintzenheimkochersberg@wanadoo.fr](mailto:mairie.wintzenheimkochersberg@wanadoo.fr)

## 9- Etat civil.

### - Naissances :

- 23/01/09 : Madeline WINDHOLZ, fille de Stéphane Windholz et Elisabeth Winz.
- 21/02/09 : Elise JACOB, fille de J.Christophe et Muriel Jacob.
- 14/04/09 : Thalia Margot RAMAEKERS, fille de Philippe Ramaekers et Christelle Schumacher.

*Nous présentons toutes nos félicitations aux heureux parents.*

### - Décès :

- 23/01/09 : HEYD Frédéric, né le 18/09/1930
- 23/01/09 : NORTH Eugène, né le 11/07/1926
- 22/02/09 : STUBER Michel, né le 27/12/1929

*Nous présentons nos sincères condoléances aux familles et proches.*

### - Prochain mariage :

Le 23/05/09 sera célébré le mariage de Claire HIERONIMUS et de Ludovic STIEBER.

*Dès à présent, nous adressons tous nos vœux de bonheur au jeune couple.*

*Voilà quelques nouvelles de votre village. Nous retrouverons dans quelques mois pour d'autres informations.*

La rédactrice : GEIGER Nathalie.