



Chers amis de Wintzenheim,

A l'approche de l'été et après six mois de dormance, l'équipe de rédaction du Wintz'infos s'est remise au travail pour vous apporter quelques nouvelles sur l'évolution des dossiers en cours, ainsi que sur les événements survenus depuis Noël.

**La création d'une zone constructible** au lieu dit « Hinter den Gaerten » nécessite l'extension des réseaux (eau, électricité, téléphone, éclairage public) vers cette zone, ainsi que l'aménagement d'un « tourne à gauche » à l'entrée du village.

Des travaux auront lieu dans la rue principale cet été, de juillet à septembre, et procureront quelques petites perturbations.

**La mise en place des concessions « cimetière »** nous a, d'ores et déjà, permis de connaître les familles concernées. Cet inventaire nous aidera à réfléchir à la future organisation de ce lieu de recueillement afin de disposer d'espace et de répondre à l'évolution des us et coutumes. Nous réfléchissons à d'autres alternatives telles que l'installation d'un columbarium ou d'un jardin des souvenirs.

**Les études pour l'aménagement foncier** se termineront par une dernière enquête publique qui se déroulera du 8 août au 10 septembre 2012 à la mairie de notre village.

Cette opération aura permis aux propriétaires de regrouper leurs parcelles, aux exploitants agricoles d'avoir des ilots de culture leur permettant d'optimiser leurs interventions et à la commune d'avoir des réserves foncières nécessaires à son développement futur.

**L'Association**, par la réussite de ses manifestations, contribue incontestablement à la promotion de notre village : le traditionnel Schieweschlaue, la superbe prestation de la section danse et toutes les autres activités (arboriculture, gym, chorale....)

Nous vous rappelons que vous trouverez également l'essentiel des informations sur **le site officiel de la mairie de Wintzenheim** et aussi que votre Maire, ses Adjointes ainsi que toute l'équipe du conseil municipal sont à votre disposition et à votre écoute pour tout sujet relatif au fonctionnement et à la vie de votre collectivité.

Bonne lecture et bonnes vacances d'été à tous,

**Votre Maire : Alain NORTH**

## 1. Les travaux à Wintzenheim

Le projet d'urbanisation de la zone IAU3 du PLU au lieu-dit « Hinter den Gaerten » au sud du village (sur le côté gauche en venant de Kuttolsheim) vient de passer une étape importante.

En effet, le 5 mars 2012, nous avons officialisé la création d'une Association Foncière Urbaine Libre (AFUL) composée de 4 membres, dont la commune de Wintzenheim.

Cette Association aura pour but de remembrer et de viabiliser la zone avec la création de parcelles constructibles et l'aménagement de la voirie.

Les frais liés à cette opération seront intégralement pris en charge par les membres de l'association. La commune, possédant 80% de la surface, financera donc 80% du projet, et se verra, à terme, attribuer environ 65 ares de terrain constructible.

Pour réaliser l'aménagement de cette zone, il faudra dans un premier temps amener les réseaux d'eau, d'électricité, d'assainissement et de téléphone jusqu'à la limite du périmètre.

Ces travaux sont prévus entre le 9 juillet et le 20 août 2012.

Il faudra donc prévoir quelques perturbations dans les déplacements de la rue Principale.

Entre le 20 août et le 10 septembre la rue principale sera totalement fermée à la circulation, sauf les transports en commun et scolaires.

En effet, le SDEA procèdera au remplacement d'une ancienne conduite en fonte se trouvant sur la rue Principale, ainsi que d'autres branchements.

L'ES fera ensuite l'extension du réseau électrique en posant des câbles souterrains, allant du poste de transformation (situé rue des prés) jusqu'à l'entrée du village.

En dernier, la commune fera l'aménagement de l'entrée du village avec création d'un « tourne à gauche » qui permettra l'accès au futur lotissement.

Le coût global de l'opération s'élève à 141 000€ HT.

La commune percevra une subvention d'environ 45 000€ du Conseil Général et le solde sera financé par un prêt qui sera remboursé à la vente des terrains.

Si les différentes étapes administratives sont franchies avec succès, les premiers terrains pourraient être commercialisés fin 2013.

AVIS aux amateurs....

## 2. Un peu de civisme...



Voilà dans quel état le point d'apport volontaire a été découvert peu après Noël.

Les bennes sont vidées régulièrement et prêtes à accueillir vos déchets sans avoir à les déposer à côté.



Le toit de la Laube a été abimé par des jets de pierre et de ballon de foot.  
Nous rappelons aux enfants qu'il s'agit d'un patrimoine de notre village et qu'il est souhaitable de le respecter pour cela.

### **3. La fête de début d'année avec nos anciens**

Le 29 janvier 2012, la commune a invité nos anciens à « La Vignette » à Schnersheim autour d'un excellent repas.  
Bonne humeur, chants et accordéon (avec Sepp) ont ponctué cette journée.





Nos concitoyens n'ayant pas pu venir au repas se sont vu offrir un panier garni.

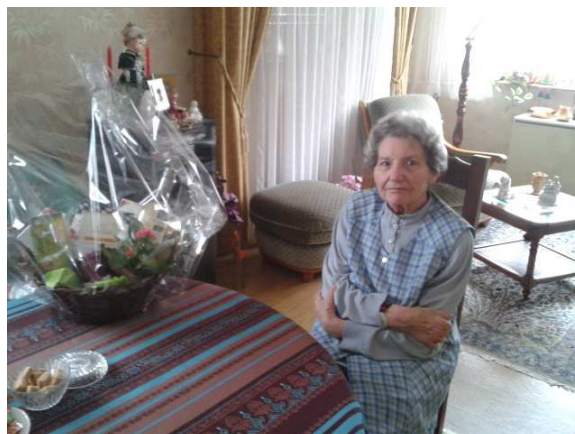
**Mme STIEBER Suzanne**



**Mme PETER M. Louise**



**Mme NORTH Jeanne**



#### 4. Les anniversaires

M. STIEBER René, **80 ans** le 2 décembre 2011



Mme STUBER Jeanne, **80 ans**  
le 2 janvier 2012



Mme MARLIER Marie Adèle, **90 ans**  
le 27mars 2012



Mme NORTH Lydia, **80 ans** le 2 avril 2012